



Согласовано:
филиал АО «РИР Энерго» -
«Курская генерация»
А. С. Овчинников
«___» _____ 2026г.

/Атреева Е.Г.

План подготовки к ОЗП

по объекту МБУДО "Дом искусств "Ритм", г. Курск, пр-т Хрущева 4А

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	до 15.08.2026	
2	Наладка режимов потребления т/э (п. 11.5.2)	до 15.08.2026	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3)	до 15.08.2026	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	до 15.08.2026	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	до 15.08.2026	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (п. 11.5.6)	до 15.08.2026	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объекта теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	до 15.08.2026	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	до 15.08.2026	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. Обслуживание (п. 11.5.9)	до 15.08.2026	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	до 15.08.2026	
11	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	до 15.08.2026	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п. 11.5.19)	до 15.08.2026	
13	Наличие заключенного договора теплоснабжения или договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п. 11.5.12)	до 15.08.2026	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	до 15.08.2026	
15	Акт проверки узла учета (п. 11.5.14)	до 15.08.2026	
16	Акт проверки КИП (п. 11.5.15)	до 15.08.2026	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	до 15.08.2026	

Ответственный за эксплуатацию ТЭУ:
зам.директора по АХР
тел. 89103112460

Призова И.Н.